

LL.B. Semester - 2 (CBCS) Examination
Aug/Sep -2021 [OLD COURSE]
PROPERTY LAW(CORE)

Time: 1:30 Hours

Marks: 42

Instructions:

1. Figure to the right indicate marks.
2. There are five questions in the question paper.
3. Answer any three of the following questions.

-
- પ્રશ્ન.૧ મિલ્કત હસ્તાંતર એટલે શું? તેના આવશ્યક તત્વો જણાવો. (૧૪)
- પ્રશ્ન.૨ ગીરોની વ્યાખ્યા આપો. ગીરોકર્તાના હક્કો અને જવાબદારીઓ જણાવો. (૧૪)
- પ્રશ્ન.૩ છળમય હસ્તાંતર એટલે શું? કેસ-લો સાથે સમજાવો. (૧૪)
- પ્રશ્ન.૪ સુખાધિકાર એટલે શું? સુખાધિકાર અને પરવાના વચ્ચેનો તફાવત સમજાવો. (૧૪)
- પ્રશ્ન.૫ ટ્રેડનોંધ લખો. (કોઇપણ બે) (૧૪)
1. કોપીરાઈટ.
 2. યથાસામીપ્યનો સિધ્ધાંત.
 3. ભાડાપટ્ટનો કરાર.
 4. સહમાલિક વડે હસ્તાંતર.

ENGLISH VERSION

- Q.1 Define transfer of property and give its essentials. (14)
- Q.2 Define “Mortgage” Discuss the rights & Liabilities of a mortgagor. (14)
- Q.3 What is fraudulent transfer? Explain with case law. (14)
- Q.4 Define Easement. State the difference between Easement and Licence. (14)
- Q.5 Short note. (any two) (14)
1. Copy right.
 2. Doctrine of cupress.
 3. Lease of contract.
 4. Transfer by co-owner.
